

サニーハイム岡山 山 703号室

3LDK

賃料

88,000円

JR宇野線

大元駅

徒歩 11 分



- ◆ キッチン・浴室・給湯器
新品に交換
- ◆ 全室クロス・襖・畳
貼り替え
- ◆ モニター付きインターホン



- ★ 設備、内装 大幅リニューアル
- ★ 浴室乾燥暖房機
- ★ システムキッチン
- ★ キッチンに食洗器用の水栓
- ★ 広い洗い場のユニットバス
- ★ 多機能便座トイレ
- ★ エアコン二台設置新設予定



所在	〒700-0912 岡山市北区大供表町3-1	
名称	サニーハイム岡山	
建物	専有面積	78.84㎡(23.85坪)
	間取	3LDK(LDK15帖・洋室6帖・洋室6帖・和室8帖)
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	所在階/階建	7階/11階建
	向き	東
契約条件	築年月	昭和57年3月新築(築41年)
	共益費・管理費	込み
	礼金・権利金	1ヶ月
	敷金・保証金	3ヶ月
	償却・敷引金	-
	保証料	初回賃料の50%、更新時10,000円/年
	住宅保険料	18,000円~/2年
	契約期間	
	契約種別	普通賃貸借
駐車場	入居可能日/現況	即日入居可
	空有	近隣確保
設備	上下水道・都市ガス・エアコン2基・専用バス(浴室乾燥機)・洗面化粧台・洗濯機置場室内・室内照明	
備考	◆照明器具付き◆入居時にカギ交換費用が必要 ◆契約更新手数料なし。 ◆岡山市立鹿田小学校・・350m徒歩5分、岡山市立桑田中学校・・1000m徒歩14分	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

有限会社ブルズ・エージェンシー Agent 7
〒700-0808 岡山県岡山市北区大和町1丁目9番20号
<http://www.e-bulls.jp>

TEL 086-235-1717

FAX 086-235-1718

岡山県知事(4)第4954号

取引態様	専任媒介		
手数料の負担割合	貸主	借主	¥96,800
手数料の配分割合	元付	0%	客付 100%



