

売土地(売一戸建)

瀬戸内市
邑久町山田庄

価格

¥14,800,000
坪単価
¥117,414



JR赤穂線 邑久駅 600m

所在

瀬戸内市邑久町山田庄136-136番4・135番2

建物	構造/階数	木造スレート瓦葺 2階建て	
	延床面積	149.79	m ² 45.31 坪
	間取り	6DK	
	築年月	昭和58年11月	新築
	現況	空き家	
土地	引渡し	相談	
	地目	宅地	
	地積	115.70 m ²	坪
	計	192.33 m ²	坪
		108.68 m ²	坪
土地		416.71 m ²	126.05 坪
	接道状況	北側公道3.0mに16.49m接道	
		東側公道6.0mに	
		幅員3.6~4.0mの橋により接道	
設備	権利	所有権	
	引渡し	相談	
	都市計画	都市計画区域外	
	用途地域	用途地域の指定のない地域	
	建ぺい率・容積率	50%・100%	
備考	国土法	不要	
	建築条件	無し	
	設備	電気・上水道・汲取り(下水道引込み有)・LPG	
		◆既存建物 有	
		◆引き渡しは、現況有姿	
備考		◆昭和58年築のため、建物利用にはリフォーム工事が必要です。	
		◆屋外広告物 第3種許可地域	
	学区	邑久小学校 : 1,100m	
		邑久中学校 : 1,800m	

本物件のインターネットを含む全ての広告媒体への無断掲載(会員限定も含む)、第三者への無断情報提供を固くお断り致します。

有限会社ブルズ・エージェンシー

〒700-0808 岡山県岡山市北区大和町1丁目9番20号

<http://www.e-bulls.jp>

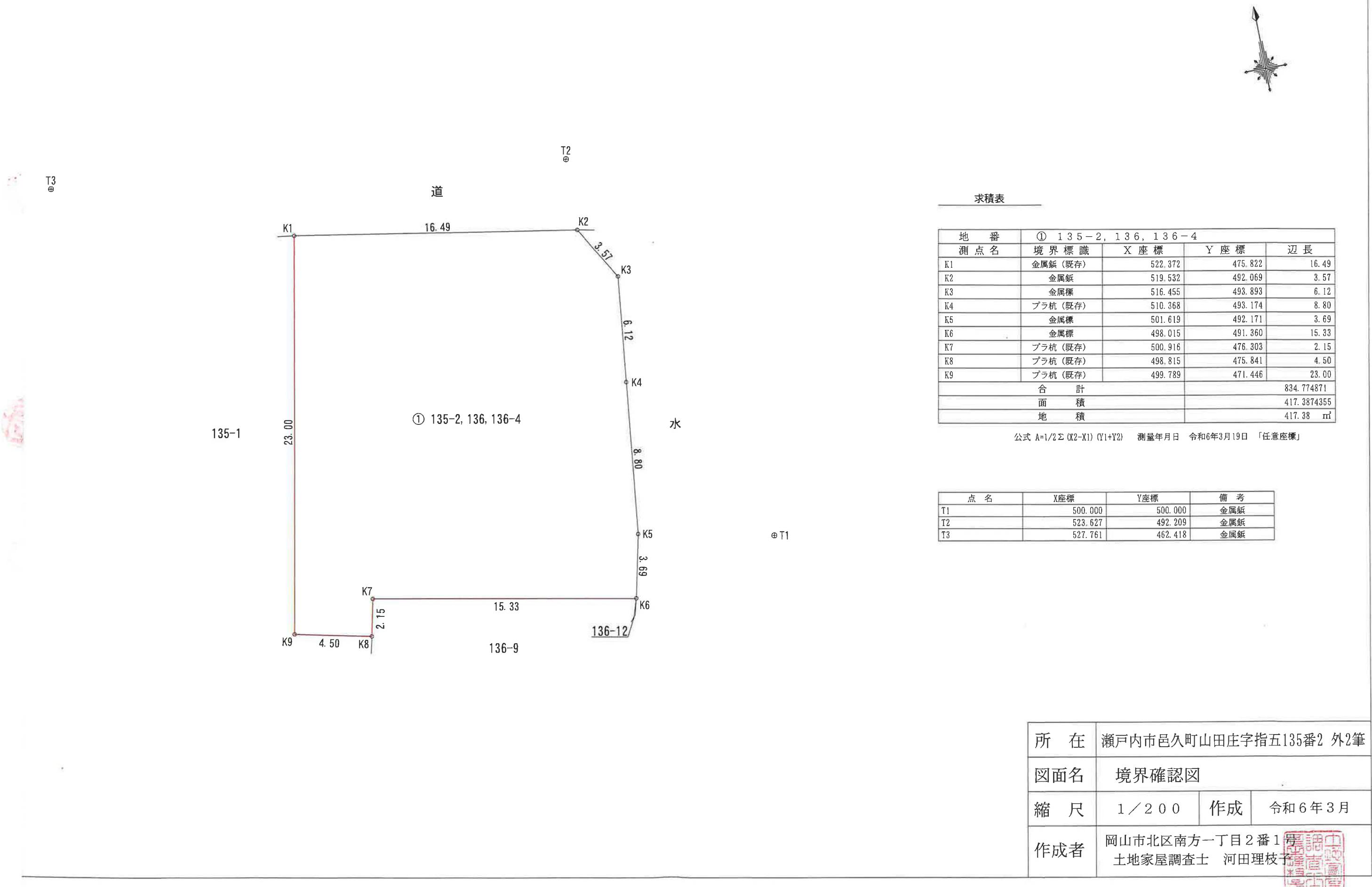


TEL 086-235-1717

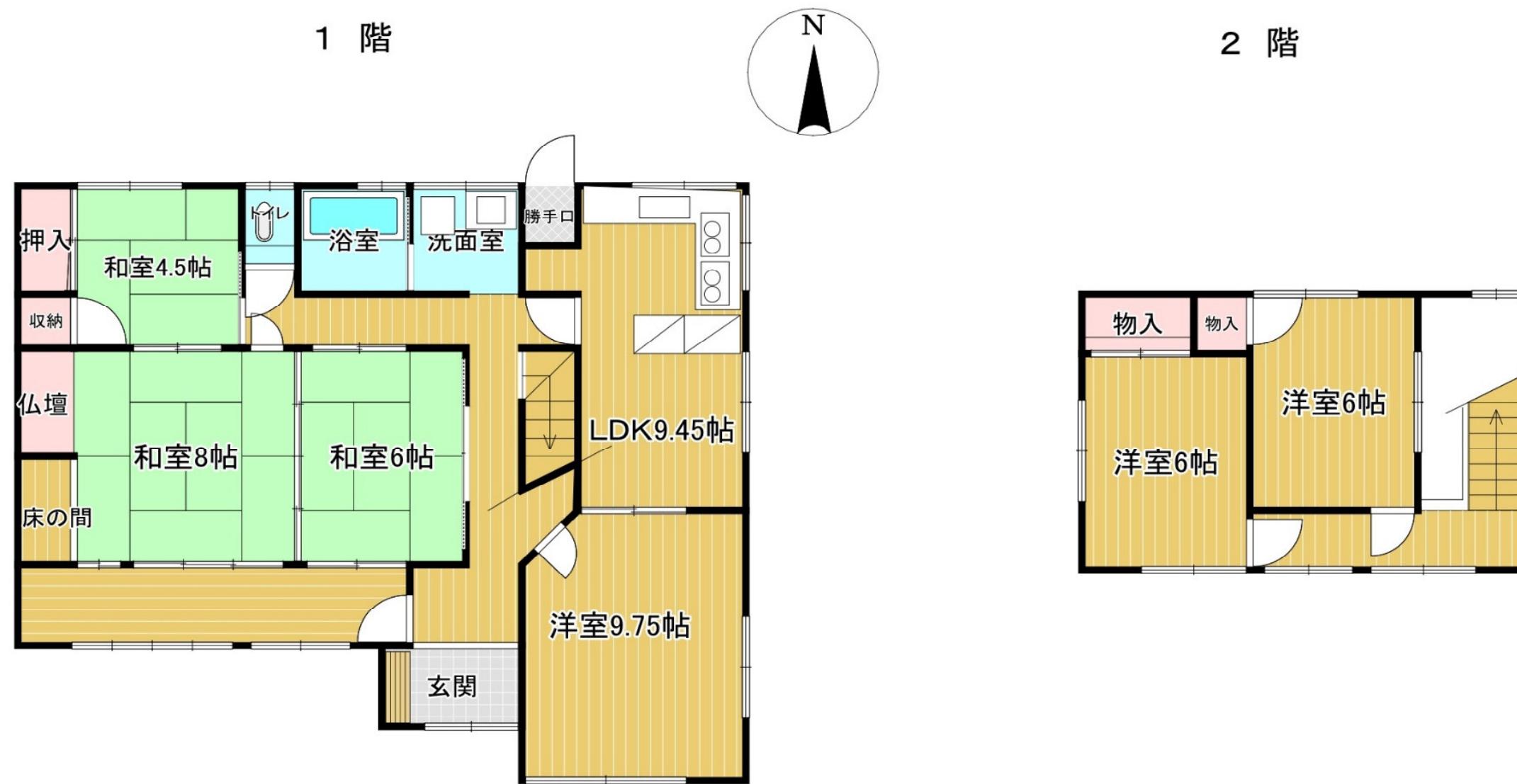
FAX 086-235-1718

岡山県知事(5)第4954号

取引態様	媒介
媒介報酬	¥554,400



邑久山田庄 鳥原邸



図面と現況が異なる場合は現況が優先します。